



## BETREUTES WOHNEN – Ein Zuhause mit Herz und Zukunft

Im Betreuten Wohnen genießen Sie das gute Gefühl, **unabhängig und selbstbestimmt** zu leben – und gleichzeitig die Sicherheit, dass im Hintergrund immer jemand da ist, wenn Sie Unterstützung wünschen. Ihre **eigene moderne Wohnung, barrierefrei und komfortabel** gestaltet, bietet Ihnen Geborgenheit und die Freiheit, Ihren Alltag so zu gestalten, wie Sie es möchten.

Besonders wertvoll ist die Flexibilität: Von kleinen Alltagshilfen bis hin zu pflegerischer Betreuung können Sie **genau die Leistungen** in Anspruch nehmen, die zu Ihrer **Lebenssituation passen**.

**Gemeinschaftsräume** und gemeinsame Aktivitäten laden dazu ein, Kontakte zu knüpfen und neue Freundschaften zu pflegen. Gleichzeitig bewahren Sie jederzeit Ihre **Privatsphäre** und Ruhe in den eigenen vier Wänden.

## ECHTERDINGEN – Zentral wohnen, im Grünen leben

Der Stadtteil von Leinfelden-Echterdingen vereint **schwäbische Tradition** mit **moderner Lebensqualität**.

Die **zentrale Lage** mit S- und U-Bahn-Anbindung, Nähe zu Flughafen und Messe sowie viel Grün und **Naherholung** bietet ideale Voraussetzungen für ein **selbstbestimmtes Leben im Alter**.

**Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte, Apotheken** und **Cafés** sind **fußläufig** erreichbar, ebenso kulturelle Angebote und ein aktives Vereinsleben.

In der **ruhigen** Gartenstraße, Ecke Christophstraße, entsteht eine neue **Wohnidylle** – mit Komfort, Erreichbarkeit und Lebensqualität für die **Generation 60+**.

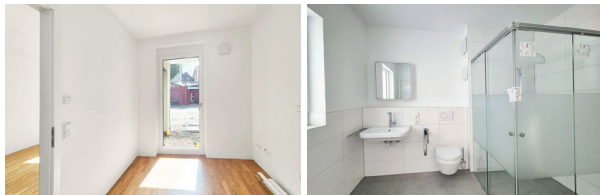
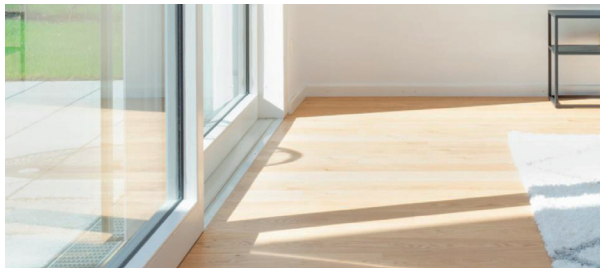
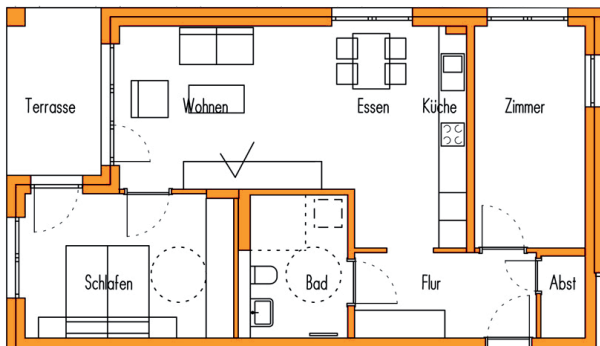


Fertigstellung  
kurzfristig möglich!



Zentral wohnen in Echterdingen

**EIGENTUMS-  
WOHNUNGEN  
FÜR BEST AGER 60+**



42 Wohnungen in  
2 Verkaufsabschnitten



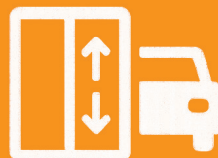
Wohnflächen:  
ca. 46–73m<sup>2</sup>



1-, 2- und 3-Zimmer-  
Wohnungen



Fertigstellung  
kurzfristig möglich



Mit Aufzug und  
Tiefgarage



Kaufpreise ab  
326.610,- €

## BETREUTES WOHNEN AUF HOHEM NIVEAU

Fertigstellung kurzfristig möglich!



### ECHTERDINGEN

Eigentumswohnungen  
mit Aufzug und Tiefgarage  
Start Verkaufsabschnitt 2 jetzt!



- 1- bis 3-Zimmer, ca. 46 m<sup>2</sup> bis ca. 73 m<sup>2</sup>
- moderne, barrierefreie Architektur
- sehr gute Ausstattung
- schöne Sonnenterrassen und Balkone

Rufen Sie jetzt an und reservieren  
Sie sich Ihr neues Domizil:

**0711 - 933 411 50**

Oder per Email an:  
[info@link-immobilien.info](mailto:info@link-immobilien.info)



**Link | WohnbauService**

Kirchheimer Straße 52 | 70619 Stuttgart | [www.link-immobilien.info](http://www.link-immobilien.info)

